



ROVANIEMI

OHJEET PURKAMISILMOITUKSEN HAKEMISEEN TARVITTAVAT ASIAKIRJAT JA SELVITYKSET:

10.9.2013

Purkamislupaa ei tarvita talousrakennuksen tai muun siihen verrattavan vähäisen rakennuksen purkamiseen tai asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan rakennukseen.

Purkamisaikomuksesta on kuitenkin kirjallisesti ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle 30 päivää ennen purkamistyöhön ryhtymistä. Rakennusvalvontaviranomainen voi mainitun ajan kuluessa perustellusta syystä vaatia purkamisluvan hakemista. (MRL 127 §)

1. PURKAMISILMOITUS 1 kpl

Purkamisilmoituksessa on oltava allekirjoitus **kaikilta** niiltä henkilöiltä, jotka on mainittu kiinteistön omistajaksi lainhuudossa, kauppakirjassa tai vuokrasopimuksessa.

2. SELVITYS PURETTAVAN RAKENNUKSEN OMISTUKSESTA 1 kpl

Omistusoikeus voidaan osoittaa lainhuutotodistuksella tai sen jäljennöksellä. Lainhuutotodistuksia saa (maksullinen) kaupungintalon Osviitasta os. Hallituskatu 7, I-kerros tai Lapin maanmittaustoimistosta os. Hallituskatu 1-3 B. Hallintaoikeuden voi selvittää myös jäljennöksellä kauppa-, lahja- tai muusta luovutuskirjasta tai vuokrasopimukselta.

3. TONTTIKARTTA, KAAVAOTE TAI REKISTERIKARTTA 3 kpl

Asemakaava tai yleiskaava-alueella sijaitsevan kiinteistön osalta kaavaotteen saa kaupungintalon Osviitasta os. Hallituskatu 7, I-kerros. Kaava-alueitten ulkopuolisilta alueilta kiinteistörekisterikarttaotteen (maksulliset) saa kaupungintalon Osviitasta os. Hallituskatu 7, I-kerros tai Lapin maanmittaustoimistosta os. Hallituskatu 1-3 B. Rekisterikartan tulee olla mittakaavassa 1:10 000.

4. ASEMAPIIRROS 3 kpl Mittakaavassa 1:500 pinta-ala =½ ha, (yli ½ ha Mk 1:1000).

Asemapiirrokselta tulee käydä ilmi:

a) Purettavien rakennuksien sijainti, ääriimitat ja etäisyydet rajoista, rakennuksista tai tunnetuista pisteistä sekä mahdollisesti tontilla jo olevat rakennukset sekä rakennelmat.

5. SELVITYS PURKUJÄTTEEN KÄSITTELYSTÄ JA PURKUTYÖN JÄTEHUOLLOSTA 1 kpl

6. VALOKUVIA PURETTAVASTA RAKENNUKSESTA

Lomakkeita saa Osviitasta, rakennusvalvonnasta sekä Internet-osoitteesta:

<http://www.rovaniemi.fi/suomeksi/Palveluhakemisto/Rakentaminen/Rakennusvalvonta/Lomakkeet.iw3>