



Kaupunginhallitus, § 152, 27.03.2017

Kaupunginhallitus, § 142, 09.04.2018

§ 142

Rovaniemen kaupungin autopaikkamitoituselvitys, vaiheleiskaava

ROIDno-2017-1273

Kaupunginhallitus, 27.03.2017, § 152

Valmistelijat / lisätiedot:
Tarja Outila

Liitteet

- 1 Kaavaehdotus
- 2 Kaavaselostus osa1
- 3 Kaavaselostus osa 2
- 4 Vuorovaikutuslomake

Aiemmat päätökset

KH 25.5.2015 § 209

KH 22.6.2015 § 245

KH 24.6.2015 § 283

KH 8.2.2016 § 49

KH 15.8.2106 § 325

Kaupunginarkkitehti Tarja Outila 20.3.2017

Rovaniemen kaupunginhallitus on päättänyt 24.8.2015 § 283 käynnistää autopaikkamitoituselvityksen ja samalla kaupunginhallitus on käynnistänyt autopaikkamitoitusta koskevan vaiheleiskaavan. Kaupunginhallitus on hyväksynyt vaiheleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman 8.2.2016.

Kaava koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 7.-21.3.2016. Lapin Ely-keskus ei ole halunnut kaavasta viranomaisneuvottelua.

Työryhmä on kokoontunut viisi kertaa (22.1.2016; 27.4.2016; 9.6.2016; 16.9.2016; 4.11.2016). Autopaikkamitoitusta koskeva seminaari keskeisille toimijoille pidettiin 2.3.2016. Keskeisille toimijoille on järjestetty Harava-kysely sekä tarkennettu erillinen kysely hotellitoimijoille. Lapin ammattikorkeakoulussa on laadittu opinnäytetyö robotiikasta ja digitalistaatiosta sekä niiden vaikutuksesta paikoitukseen. Työryhmän tueksi konsulttityönä on laadittu taustaselvitykset sekä vaikutusten arvioinnit. Kaupunki on myös kerännyt keskeiset vertailuaineistot muiden kaupunkien sekä toimijoiden selvityksistä. Työryhmä on tehnyt erillisen kyselyn isännöitsijöille . Valmisteluvaiheen yleisötilaisuus pidettiin 23.8.2016.

Kaupunginhallitus on 15.8.2016 § 325 päättänyt laittaa valmisteluaineiston nähtäville. Valmisteluvaiheen kuuleminen pidettiin 22.8.-12.9.2016.



Luonnoksesta pyydettiin lausunnot Lapin ELY-keskukselta, Lapin liitolta, Lapin pelastuslaitokselta, tekniseltä lautakunnalta, perusturvalautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta, ympäristölautakunnalta ja koulutuslautakunnalta. Mielipiteet ja lausunnot on koottu vuorovaikutuslomakkeeseen.

Vaiheyleiskaavaehdotukseen on työryhmän linjauksen mukaisesti valittu kerrosalapohjainen malli. Vyöhykkeiden rajauksia on tarkistettu ja vyöhykkeet on nimetty. Kaavamääryksissä on huomioitu palaute ja vaiheyleiskaavassa annetaan määryksiä mm. vieraspaikoituksesta sekä autopaikkarekisteristä. Lisäksi mitoituksessa on osoitettu joustoja, joilla voidaan vähentää paikoitustarvetta erilaisissa muuttuvissa tilanteissa. Mitoituksen tarkoituksena on luoda mahdollisimman looginen ja joustava sekä kustannuksiltaan realistinen mitoitusmalli.

Ehdotus

Esittelijä: Esko Lotvonen

Kaupunginhallitus hyväksyy vaiheyleiskaavaehdotuksen sekä kaavaselostuksen osat 1 ja 2. Vaiheyleiskaavasehdotus asetetaan julkisesti nähtäville 30 vrk:ksi Osviittaan ja Kaavatorille. Ehdotuksesta pyydetään lausunnot Lapin ELY-keskukselta, Lapin liitolta, Lapin pelastuslaitokselta, tekniseltä lautakunnalta, perusturvalautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta, ympäristölautakunnalta ja koulutuslautakunnalta.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa kaupunginarkkitehti Tarja Outilaa, toimialajohtaja Martti Anttilaa, kaupungininsinööri Olli Peuraniemeä ja kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Riku Tapio esitti ryhmien puheenjohtajien yhteisenä esityksenä Juhani Juuruspölvén, Reijo Sulasalmen, Jarmo Juntusen, Aatos Nätyngin, Susanna Junttilan ja Maarit Airaksisen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Autopaikkamitoitusselvityksessä / vaiheyleiskaavassa tulee ottaa huomioon kadunvarsipaikoitus, joukkoliikennettä koskeva kehittämissuunnitelma, autopaikkarekisteri sekä keskustan osayleiskaavan tavoitteet. Selvityksestä ja vaiheyleiskaavasta pyydetään myös liikenneturvallisuuksiryhmän, vammaisneuvoston sekä vanhusneuvoston lausunnot.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti Tapion esityksen mukaisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 09.04.2018, § 142

Valmistelija / lisätiedot:
Tarja Outila
tarja.outila@rovaniemi.fi
kaupunginarkkitehti



Liitteet

- 1 Kaavaehdotus
- 2 Kaavaselostus osa1
- 3 Kaavaselostus osa 2
- 4 Vuorovaikutuslomake
- 5 Rovaniemen_pysakointitutkimusraportti_2010

Aiemmat päätökset

KH 25.5.2015 § 209

KH 22.6.2015 § 245

KH 24.6.2015 § 283

KH 8.2.2016 § 49

KH 15.8.2016 § 325

KH 27.3.2017 § 152

Rovaniemen kaupunginhallitus on päättänyt 24.8.2015 § 283 käynnistää autopaikkamitoitus selvityksen ja samalla kaupunginhallitus on käynnistänyt autopaikkamitoitusta koskevan vaiheyleiskaavan. Kaupunginhallitus on hyväksynyt vaiheyleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman 8.2.2016.

Kaava koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 7.-21.3.2016. Lapin Ely-keskus ei ole halunnut kaavasta viranomaisneuvottelua.

Työryhmä on kokoontunut viisi kertaa (22.1.2016; 27.4.2016; 9.6.2016; 16.9.2016; 4.11.2016). Autopaikkamitoitusta koskeva seminaari keskeisille toimijoille pidettiin 2.3.2016. Keskeisille toimijoille on järjestetty Harava-kysely sekä tarkennettu erillinen kysely hotellitoimijoille. Lapin ammattikorkeakoulussa on laadittu opinnäytetyö robotiikasta ja digitalistaatiosta sekä niiden vaikutuksesta paikoitukseen. Työryhmän tueksi konsulttityönä on laadittu taustaselvitykset sekä vaikutusten arvioinnit. Kaupunki on myös kerännyt keskeiset vertailuaineistot muiden kaupunkien sekä toimijoiden selvityksistä. Työryhmä on tehnyt erillisen kyselyn isännöitsijöille. Valmisteluvaiheen yleisötilaisuus pidettiin 23.8.2016.

Kaupunginhallitus on 15.8.2016 § 325 päättänyt laittaa valmisteluaineiston nähtäville. Valmisteluvaiheen kuuleminen pidettiin 22.8.-12.9.2016. Luonnoksesta pyydettiin lausunnot Lapin ELY-keskukselta, Lapin liitolta, Lapin pelastuslaitokselta, tekniseltä lautakunnalta, perusturvalautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta, ympäristölautakunnalta ja koulutuslautakunnalta. Mielipiteet ja lausunnot on koottu vuorovaikutuslomakkeeseen.

Vaiheyleiskaavaehdotukseen on työryhmän linjauksen mukaisesti valittu kerrosalapohjainen malli. Vyöhykkeiden rajauksia on tarkistettu ja vyöhykkeet on nimetty. Kaavamääräyksissä on huomioitu palaute ja vaiheyleiskaavassa annetaan määräyksiä mm. vieraspaikoituksesta sekä autopaikkarekisteristä. Lisäksi mitoituksessa on osoitettu joustoja, joilla voidaan vähentää paikoitustarvetta erilaisissa muuttuvissa tilanteissa. Mitoituksen tarkoituksena



on luoda mahdollisimman looginen ja joustava sekä kustannuksiltaan realistinen mitoitussmalli.

Rovaniemen kaupunginhallitus on 27.3.2017 § 152 päättänyt palauttaa kaavan uuteen valmisteluun seuraavin perusteluin:

Autopaikkamitoitusselvityksessä / vaiheyleiskaavassa tulee ottaa huomioon kadunvarsipaikoitus, joukkoliikennettä koskeva kehittämissuunnitelma, autopaikkarekisteri sekä keskustan osayleiskaavan tavoitteet. Selvityksestä ja vaiheyleiskaavasta pyydetään myös liikenneturvallisuuustyöryhmän, vammaisneuvoston sekä vanhusneuvoston lausunnot.

Strateginen kaavoitus esittää, että kaupunginhallitus laittaa kaavaehdotuksen nähtäville ja samalla pyytää 27.3.2017 § 152 edellyttämät lausunnot. Perustelu: Kaavaprosessissa on luontevinta kuulla yhtäaikaan kaikkia tarpeellisia tahoja samanaikaisesti, eikä erillisellä kuulemisella. Kaavaehdotusvaiheessa voidaan siten osallisia kuulla laajemmin kuin valmisteluvaiheessa. Kaupunginhallitus saa palautteen ja voi tehdä tarvittavat tarkistukset kootun palautteen perusteella. Strateginen kaavoitus esittää, että myös aluelautakunnilta pyydetään lausunto ehdotusvaiheessa.

Muihin kaupunginhallituksen esittämiin perusteluihin voidaan todeta seuraavaa:

1. Kadunvarsipaikoitus. Rovaniemen kaupunki on laatinut paikoitus selvityksen vuonna 2010. Autopaikkayleiskaavassa on viitattu ko. selvityksen kappaleeseen 3.4.1 Kadunvarsipaikoitus. Selvitys liitteenä.
2. Joukkoliikennettä koskeva kehittämissuunnitelma. Rovaniemen kaupungin paikallisliikenteen linjastosuunnitelma on valmistunut 2016 (Ramboll 16.5.2016) . Asiakirja on ladattavissa: <http://www.rovaniemi.fi/loader.aspx?id=3e4f9656-2ede-4d18-b51c-fdc2224419f4> . Nykyinen kehittämissuunnitelma on edennyt Rovaniemen paikallisliikenteen palvelutason 2020 määrittelyyn, linjastosuunnittelun, kilpailuttamisstrategian laadinnan ja kilpailuttamisen jälkeen vaiheeseen, jossa suunnitelman mukaista liikennettä aletaan toteuttaa käytäntöön 4.6.2018. Rovaniemen tekninen lautakunta on 12.12. 2017 § 186 päättänyt, että Rovaniemen kaupungin paikallisliikenteen liikennejärjestelmän valitaan Koskilinjat Oy ajalle 4.6.2018 - 4.6.2023. Joukkoliikennettä koskevat voimassa olevat päätökset: Rovaniemen liikennejärjestelmä 2030, kv 12.11.2012 § 139. Paikallisliikenteen palvelutaso 2020, tekla 26.2.2015 § 24. Linjastosuunnitelma, tekla 24.5.2016 § 60.
3. Autopaikkarekisteri. Rovaniemellä ei ole vielä autopaikkarekisteriä, vaan se on tarkoitus laatia uusien mitoitussperiaatteiden hyväksymisen **jälkeen**. Rekisteri vaatii huolellisen inventaarion olemassa olevista autopaikoista. Autopaikkarekisteri edellyttää ajantasaisia, hyväksytyjä paikoitusperiaatteita, joiden perusteella rekisteriä käytetään koordinoimaan ja tehostamaan paikoitusta kaupungissa.
4. Keskustan osayleiskaava. Vaiheyleiskaava pohjautuu täysin keskustan osayleiskaavassa ja Rovaniemen



liikennejärjestelmäsuunnitelmassa hyväksytyyn (KV 11/2012) aineistoon.

Ehdotus

Esittelijä: Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy vaiheyleiskaavaehdotuksen sekä kaavaselostuksen osat 1 ja 2. Vaiheyleiskaavasehdotus asetetaan julkisesti nähtäville 30 vrk:ksi Osviittaan ja Kaavatorille. Ehdotuksesta pyydetään lausunnot Lapin ELY-keskukselta, Lapin liitolta, Lapin pelastuslaitokselta, tekniseltä lautakunnalta, perusturvalautakunnalta, vapaa-ajan lautakunnalta, ympäristölautakunnalta, koulutuslautakunnalta, aluelautakunnilta, liikenneturvallisuuustyöryhmältä, vammaisneuvostolta ja vanhusneuvostolta.

Päätös

Kaupunginhallitus kuuli asiassa kaupunginarkkitehti Tarja Outilaa.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että lausunto pyydetään myös nuorisovaltuustolta.

Tiedoksi

Strateginen kaavoitus/ Outila, suunnittelija Kaisa Kinnunen



Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 17.4.2018 alkaen.

Rovaniemi
16.04.2018

Marja Marjetta
hallintosihteeri



Muutoksenhakukielto

§142

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.