

## § 74

### Asemakaavan muutos Napapiiri, valtatie 4 parantaminen

ROIDno-2024-4585

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Pyhäjärvi, kaavoituspäällikkö, markku.pyhajarvi@rovaniemi.fi  
Petteri Lampi, kaavoitusinsinööri, petteri.lampi@rovaniemi.fi

#### Liitteet

- 1 Muutosalueen raja
- 2 Muutosalueen laajennus
- 3 Vt 4 Hirvas Vikajärvi YS TS hankekartta

Väylävirasto on käynnistänyt tiesuunnitelman laatimisen valtatielle 4 välillä Rovaniemi-Apukka. Hankkeesta vastaa Lapin elinvoimakeskus ja konsulttina on Finnmap Infra Oy. Hankkeessa laaditaan vuosien 2026-2027 aikana liikennejärjestelmästä ja maanteistä säädetyn lain mukainen tiesuunnitelma valtatielle 4 Rovaniemen ja Apukan välille.

Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä (§17) edellyttää, että yleissuunnitelmaa tai tiesuunnitelmaa ei saa hyväksyä vastoin maakuntakaavaa tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Yleissuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kunta sitä puoltaa. Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeuksesta ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeus välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat.

Kyseessä olevan tiesuunnitelman vaikutukset voidaan katsoa olevan niin merkittävät, että alueen asemakaavaa täytyy niiltä osin muuttaa.

Vuosien 2024-2025 aikana laadittiin valtatie 4:n parantamishankkeen yleissuunnitelma välille Napapiiri-Apukka. Kaupunginhallitus on päätöksellään 19.1.2026 §8 puoltanut valtatie 4:n yleissuunnitelman hyväksymistä.

Vuoden 2025 aikana laadittiin myös toimenpideselvitys valtatielle välillä Ounasjoen silta-Lentokentäntien risteys.

Vuoden 2026 alussa käynnistetyn tiesuunnitelman aluetta laajennettiin siten, että suunnittelualue muutettiin alkavaksi Ounasjoen sillalta.

Kaavoituspäällikön 4.12.2024 §26 päätöksellä on käynnistetty asemakaavan muutos Napapiirin alueella yleissuunnitelman mukaiselle alueelle. Tiesuunnitelman laajennus välille Saarenkylän eritasoliittymä-Lentokentäntien risteys edellyttää asemakaavan muuttamista myös kyseisellä alueella.

Kaavoitus esittää, että Napapiirin alueelle käynnistetyn asemakaavamuutoksen aluetta laajennetaan käsittämään myös em. tiesuunnitelman laajennusalue välillä Saarenkylän eritasoliittymä-Lentokentäntien risteys.

#### Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja



Tekninen lautakunta päättää laajentaa 4.12.2024 käynnistetyn Napapiirin alueen asemakaavamuutoksen aluetta Saarenkylän eritasoliittymän ja Napapiirin väliselle alueelle.

**Päätös**

Tekninen lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Kaavoitus