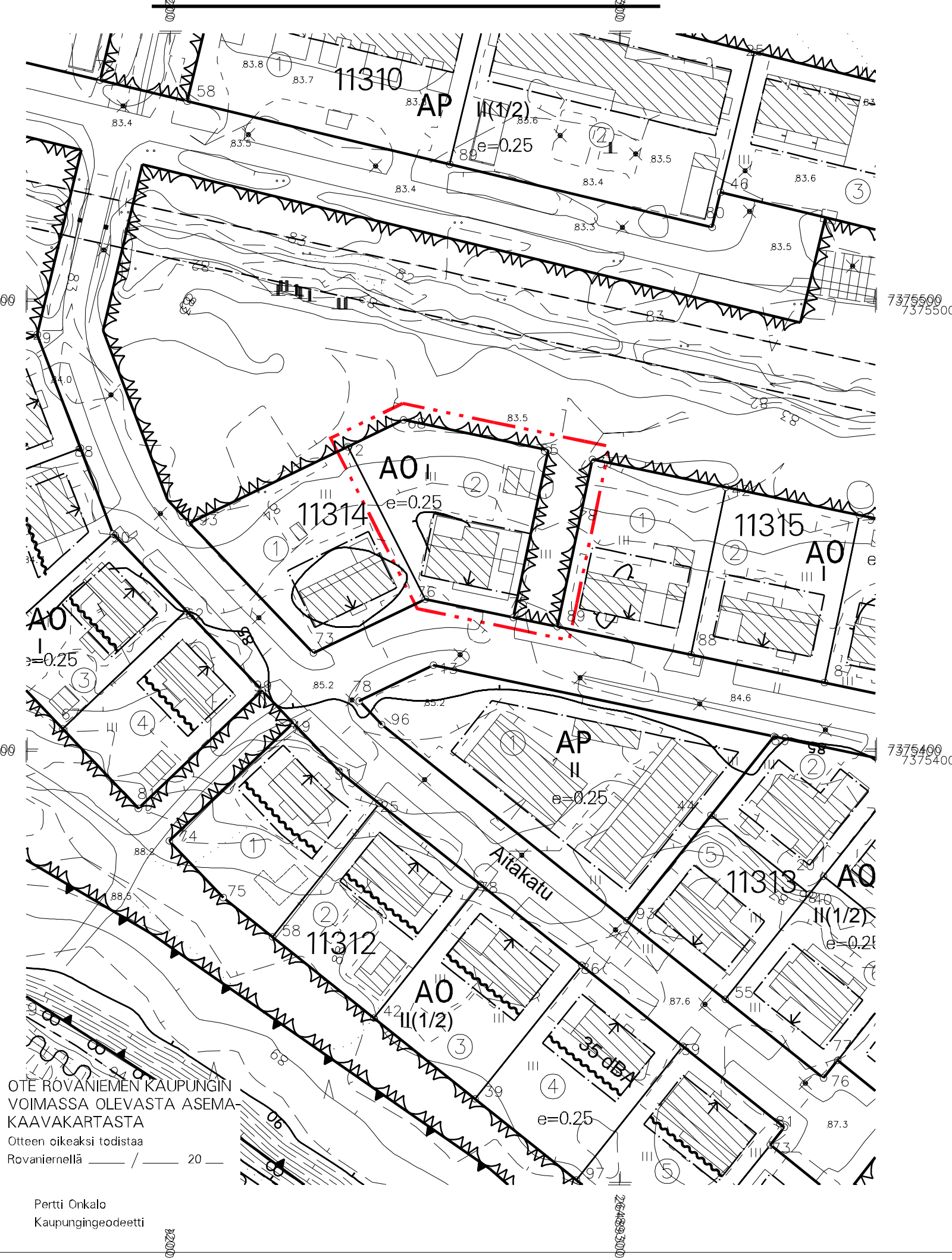


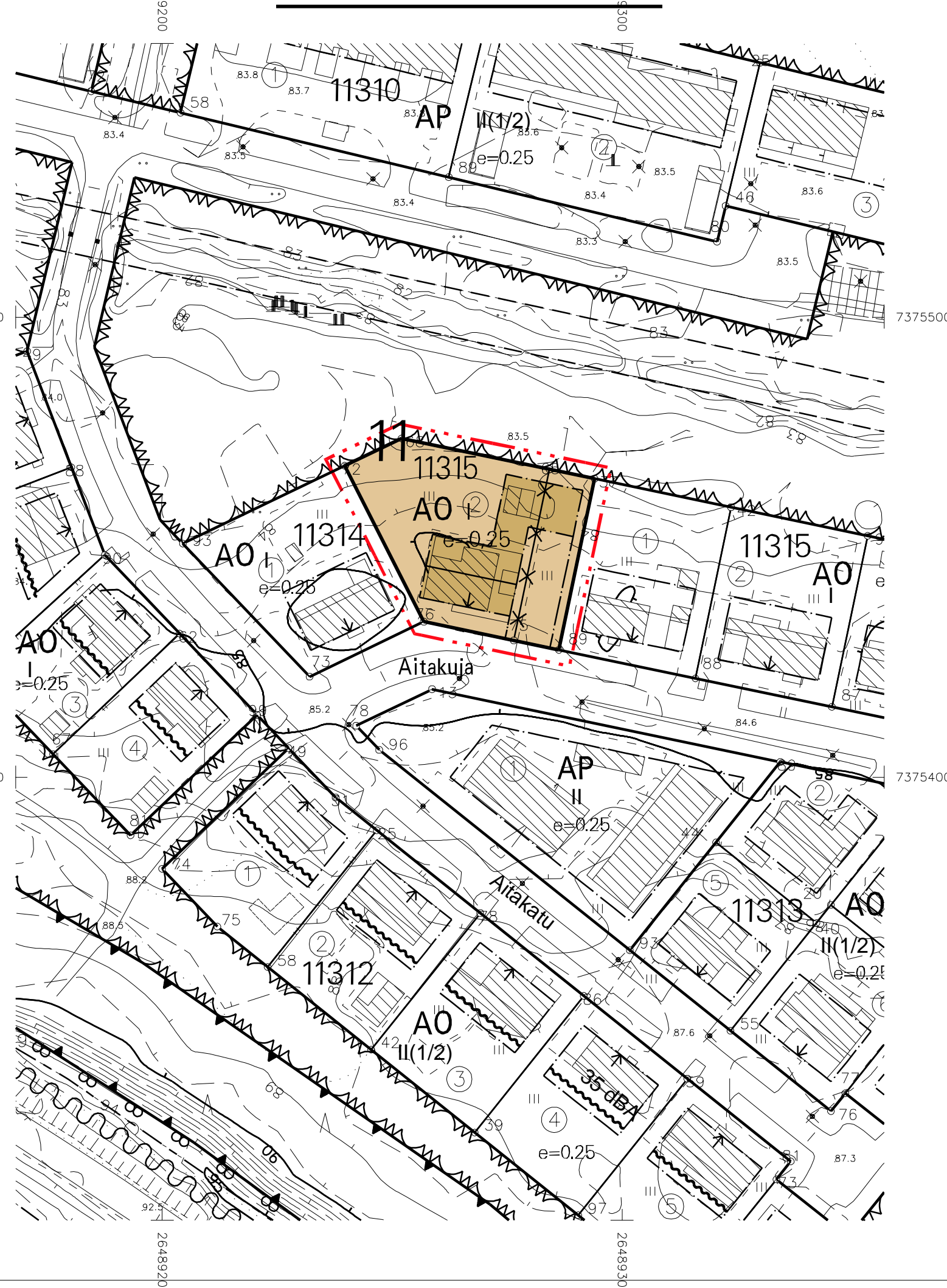
# VOIMASSA OLEVA ASEMAKAAVA



OTE ROVANIEMEN KAUPUNGIN VOIMASSA OLEVASTA ASEMAKAAVAKARTASTA  
Otteen oikeaksi todistaa Rovaniemellä \_\_\_\_\_ / 20 \_\_\_\_\_

Pertti Onkalo  
Kaupungeedeetti

# ASEMAKAAVAN MUUTOS



## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO** ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- x-x** RISTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTA A MERKINNÄN POISTAMISTA.
- 11** KAUPUNGIN- TAI KUNNANOSAN NUMERO.
- 11315** KORTTELIN NUMERO.
- AITAKUJA** KADUN, TIEN, KATUAUKION, TORIN, PUISTON TAI MUUN YLEISEN ALUEEN NIMI.
- I** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- e=0.25** TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- RAKENNUSALA.

TÄLLÄ ASEMAKAAVA-ALUEELLA TONTTIJAKO ON SITOVA.  
TONTILLA TULEE OLLA AUTOPAIKKOJA VÄHINTÄÄN SEURAAVASTI:  
ASUNNOT 1 AP/80 M2 KERROSALAA

ALUEEN HULEVEDET ON PÄÄOSIN IMEYTETTÄVÄ. HULEVESIEN IMEYTTÄMISEKSI TONTIN PINTA-ALASTA VÄHINTÄÄN X % TULEE OLLA ISTUTETTUA TAI MUUTEN VEDEN KULKUA HIDASTAVAA. HULEVEDET TULEE JOHTAA PURKUPAIKKAAN VIRANOMAISEN HYVÄKSYMÄN ERILLISSUUNNITELMAN MUKAAN.

## ROVANIEMEN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS  
11.KAUPUNGINOSA  
KORTTELIN 11314 TONTTI 2  
SEKÄ VIRKISTYSALUE



YHDYSKUNTASUUNNITELUN LAUTAKUNTA ON HYVÄKSYNYT ASEMAKAAVAN / ASEMAKAAVAMUUTOKSEN

20

MARKKU PYHÄJÄRVI  
KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

Kaavatunnus: 698/2021-16		1 : 1000
<b>ROVANIEMEN KAUPUNKI</b>		
KORTTELIN 11314 TONTTI 2 JA VIRKISTYSALUE, AITAKUJA 3		KORJ. PIIRT.
DN:o 2021-1860	KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ	Markku Pyhäjärvi
ROVANIEMELLÄ		
17.06.2021	SUUNNITTELIJA	Timo Raitio
Pohjakartta on asetuksen N:o 1284 / 23.12.1999 mukainen		
17.06.2021	KAUPUNGINGEODEETTI	Pertti Onkalo