



Rakennusvalvonta
Mäntyvaarantie 2
96100 ROVANIEMI
rakennusvalvonta@rovaniemi.fi

**OHJE vapautuksen hakemiseen
liittämisvelvollisuudesta
hulevesiviemäriin
(VhI 17C §)**

Vapautuksen hakeminen yleiseen hulevesiviemäriin liittämisestä

Vesihuoltolain (119/2001) 17 c §:n mukaan vapautus liittämisvelvollisuudesta hulevesiviemäriin on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen hulevesiviemäriin muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön hulevesien hallinnasta aiheutuneet kustannukset, liittämisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäröinnin vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy;*
- 2) vapauttaminen ei vaaranna huleveden viemäröinnin taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäröinnin alueella; ja*
- 3) liittämisestä vapautettavan kiinteistön hulevesi voidaan poistaa muutoin asianmukaisesti.*

Vapautushakemukseen on liitettävä perustelut miksi vapautusta haetaan. Jotta vapautus voidaan myöntää, kaikkien edellä mainittujen edellytysten on täyttyttävä. Jos vapautusta perustellaan liittämisestä aiheutuvilla kohtuuttomilla kustannuksilla, hakemukseen on liitettävä kustannuslaskelma tai muu selvitys. Perustelut voi esittää kokonaan erillisessä liitteessä vapaamuotoisesti.

Vapautushakemuksessa on annettava selvitys hulevesien nykyisestä ja tulevasta poisjohtamisesta sekä johtamisen vaikutuksista omalle ja naapurien kiinteistöille. Asemapiirroksessa on esitettävä vesien imeyttämispaidat ja johtaminen kiinteistöltä kaupungin ojaan tai muuhun yhteiseen ojaan, vesistöön tai hulevesiviemäriin saakka.